

Møtebok for Øyer fjellstyre

Møtedato: 30.03.2022
Sak nr: 26/22

Dokument: 22/21 - 2
Arkiv: 316.2

Søknad om gjerder i Lunnstaden

Saksdokumenter vedlagt møteinnkallingen:

- Brev datert 02.03.2022 fra Statskog

Bakgrunn:

Lunnstaden Vel søker om inngjerding av hytter og fellesareal iht. vedlagt innspill til revisjon av kommunedelplan for Øyer Sør og endring av reguleringsplan for Lunnstaden. Bakgrunnen er problemer med beitedyr. Det er særlig sau som holder til ved inngangsparti, på opparbeidet uteareal og på arealer for biloppstilling/parkering.

I e-post datert 05.07.2021 fra Areal + til Øyer beite- og gjetelag (ØBG) belyses problemet nærmere. Det presiseres at beiteretten respekteres, men at en form for inngjerding vil gange alle. Det vises også til at det i andre regulerte områder av kommunen er tillatt inngjerding av inntil 400 m² (eksklusiv bebyggelsen). For Lunnstaden har velet foreslått følgende løsning:

Etter søknad kan inntil 600 m² av tunet (+ev. areal av bygg) gjerdes inn med et sammenhengende gjerde. Gjerdet kan ha høyde min. 1 meter, maks. 1,2 meter og skal være av type skigard eller liggende bord/rundstokk. Største lysåpning (høyde) mellom bakken og første bord, eller mellom to bord, skal være 15 cm. Gjerdet skal holdes ubehandlet eller males i jordfarger. Eier har ansvar for at bygninger og gjerde er sikret, slik at beitedyr ikke går seg fast eller blir innestengt.

ØBG har i e-post datert 08.07.2021 til Areal + ingen innvendinger til de foreslåtte endringene i reguleringsplanen for Lunnstaden. Beitelaget tror de foreslåtte endringene vil være med å dempe konfliktnivået mellom beitedyr og hyttefolket. Videre at det vil føre til mindre bruk av midlertidige ulovlige gjerde i området, som i praksis er farligere for beitedyr enn ett bra permanent gjerde.

Statskog ber om Øyer fjellstyre sin vurdering av konsekvenser for bruksretten i allmenningen iht. § 12 i fjellova, dersom innspillet fra Lunnstaden Vel godkjennes.

Vurdering:

Saken ble diskutert i møte med ØBG 14.03.2022. Både representanter fra beitelaget og fjellstyret ser positivt på at det kan åpnes for en forsiktig inngjerding av hytter der det er betydelige problemer med beitedyr.

Med bakgrunn i de samme problemstillinger vedtok fjellstyret i 2013 retningslinjer for inngjerding av fritidsfester i statsallmenningen, utarbeidet av Statskog og fjellstyrekontoret. Det ble lagt opp til at det etter søknad kunne tillates inngjerding av små arealer, for å holde beitedyrene unna vegger og inngangsdør. En vanlig festetomt var da i utgangspunktet 1 daa, og det var ikke snakk om å tillate inngjerding av hele arealet. Avgrensning av inngjerding måtte vurderes i hvert enkelt tilfelle.

Det ble så satt i gang en prosess i Øyer kommune, med sikte på å lage kjøreregler for inngjerding. Prosessen ble etter det jeg kan skjønne aldri fullført.

I Statsallmenningen er det et betydelig antall hytter. Noen er i regulerte områder, noen ligger innagjerds på seterløkker, mens noen ligger spredt i LNF-område. Det er klart at det kan være behov for andre retningslinjer i regulerte områder enn i f.eks. LNF-område. Uavhengig av dette har behovet for slik inngjerding vært diskutert i to fjellstyret, og det har vært full enighet om at i noen tilfeller kan det være behov for mindre inngjerdinger rundt ei hytte der problemet med husdyrmøkk er stort. Ved å tillate inngjerding av et mindre areal, øker trivselen for hytteeier og konfliktpotensialet reduseres. Det har vært enighet om at inngjerding for andre formål vanligvis ikke tillates.

Vedtak, enstemmig:

Generelt ser fjellstyret meget positivt på at det kan åpnes for forsiktig inngjerding av hytter, for å beskytte mot beitedyr. Dette vil redusere konflikter og øke trivselen. I denne saken kan en ikke se at inngjerding er til hinder for bruksretten. Samtidig er ikke bestemmelsene nødvendigvis overførbare til spredte hytter i LNF-område i statsallmenningen. Der mener fjellstyret at tidligere vedtatte retningslinjer bør benyttes.

Fjellstyret gjør oppmerksom på den rett de bruksberettigede har til å kreve skjønn, i medhold av fjellovens § 12 og 34. Krav om skjønn må framsettes inne tre uker «etter at den som krev skjøn fekk kunnskap om tiltaket eller leigeavtala», jf. fjellova § 34.

Utskrift av møteboka er sendt til:

Statskog
Øyer kommune